

ASUNTOSEPPÄ

Vuokrasopimuksen irtisanomisilmoitus

Irtisano vuokrasopimus

Tällä lomakkeella voit irtisanoa vuokrasopimuksesi.

Täytä lomake huolellisesti. Jokaisen vuokrasopimuksen osapuolena olevan vuokralaisen tulee hyväksyä irtisanomisilmoitus sähköisesti.

Tärkeää tietoa

Vuokralaisen irtisanomisaika on yksi (1) kalenterikuukausi.

Irtisanomisaika alkaa sen kuukauden viimeisestä päivästä, jonka aikana irtisanomisilmoitus on vastaanotettu.

Esimerkki

- Irtisanominen 5.5. → vuokrasopimus päättyy 30.6.
- Irtisanominen 28.5. → vuokrasopimus päättyy 30.6.

Jos vuokrasopimuksessa on sovittu sopimussakosta ja vuokrasuhde päättyy ennen sovittua vähimmäisaikaa, sopimussakko peritään vuokrasopimuksen ehtojen mukaisesti.

1. Vuokrattu asunto

Asunnon osoite:

Huoneistotyyppi:

(esim. 2h + k + kph, 52 m²)

2. Vuokralaisen tiedot

Ensimmäinen vuokralainen

Etunimi ja sukunimi:

Puhelinnumero:

Sähköposti:

Toinen vuokralainen (tarvittaessa)

Etunimi ja sukunimi:

Puhelinnumero:

Sähköposti:

3. Vuokrasuhteen päättymisen

Vuokrasopimuksen päättymispäivä:

Vapautuuko asunto aiemmin?

- ☐ Ei
- ☐ Kyllä

Jos kyllä,

Asunto vapautuu:

4. Uusi osoite

Katuosoite:

Postinumero:

Postitoimipaikka:

5. Miksi muutat?

(Valinnainen)

- ☐ Ostin oman asunnon
- ☐ Muutto toiselle paikkakunnalle
- ☐ Tarvitsen suuremman asunnon
- ☐ Tarvitsen pienemmän asunnon
- ☐ Vuokra liian korkea
- ☐ Työ- tai opiskelupaikan vuoksi
- ☐ Perhesyyt
- ☐ Muu syy:

6. Asunnon esittely

Miten toivot asuntoesittelyjen järjestettävän?

- ☐ Voin luovuttaa esittelyavaimen Asuntosepälle
- ☐ Esittelyt voidaan sopia kanssani tapauskohtaisesti

Lisätietoja

7. Vuokravakuuden palautus

Jos vakuus maksettiin vuokranantajan tilille

Tilinumero:

Tilinomistaja:

Jos vakuus on pankin vakuustilillä

Osoite, johon vakuustilin asiakirjat voidaan lähettää:

8. Autopaikan irtisanominen

Jos olet vuokrannut autopaikan Asuntosepän kautta, voit irtisanoa sen samalla.

Autopaikan osoite:

Autopaikan numero:

9. Suostumus valokuvaukseen

- ☐ Annan luvan ottaa asunnosta markkinointikuvia erikseen sovittavana ajankohtana.

10. Huoneiston luovutus

Huoneisto tulee luovuttaa siivottuna sekä kaikki avaimet palautettuina viimeistään vuokrasuhteen päättymispäivää seuraavana arkipäivänä (1 kpl klo 12.00 mennessä ja loput 00:00 mennessä), ellei toisin ole sovittu.

Avaimet palautetaan Asuntoseppä LKV Oy:n toimistolle tai muulla erikseen sovitulla tavalla.

11. Hyväksyntä

☐ Vakuutan antamani tiedot oikeiksi.

☐ Ymmärrän vuokrasopimuksen irtisanomiseen liittyvät ehdot.

Allekirjoitukset

Aika:

Paikka:

Ensimmäinen allekirjoittaja

Nimenselvennys:

Toinen allekirjoittaja

Nimenselvennys: